



Regione Lombardia

Est Ticino Villoresi



Consorzio di Bonifica

“INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DELLA
FUNZIONALITÀ DEL CANALE DERIVATORE DI MAGENTA NEI COMUNI DI ARCONATE ED
INVERUNO (MI)”

C77H21005830002

PROGETTO DEFINITIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Stefano Burchielli

ELABORATO

R.09

IL PROGETTISTA

ing. Alessandro Di Leo

GRUPPO DI LAVORO

ing. Pietro Randazzo

dott.ssa Camilla Berra

geom. Daniele Alessio Donninelli

DESCRIZIONE

PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE

SCALA

DATA

MAGGIO 2022

REV.

DATA

DESCRIZIONE MODIFICA

REDATTO

CONTROLL.

APPROVATO

Est Ticino Villoresi



Consorzio di Bonifica

CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI

Via Ludovico Ariosto, 30

20145 - Milano

tel. 02 48561301

e.mail: info@etvilloresi.it - PEC: etvilloresi@pec.it



INDICE

1	PREMESSA	2
2	INDENNITÀ PER GLI ESPROPRI	3
3	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA	3
4	CALCOLO DEGLI ONERI PER ESPROPRIAZIONI E OCCUPAZIONI TEMPORANEE.....	5
5	ALLEGATO A: CALCOLO DEGLI ONERI DI ESPROPRIAZIONE ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA	6
6	ALLEGATO B: VISURE CATASTALI	7



1 PREMESSA

Il presente elaborato riguarda le indagini condotte finalizzate all'accertamento della disponibilità delle aree che, dalle risultanze del progetto, sono interessate a vario titolo alla realizzazione degli interventi.

Dalla sovrapposizione dell'ubicazione delle opere previste con la mappa catastale è stato possibile indicare le aree ed i relativi mappali interessati, nonché l'elenco dei corrispondenti intestatari.

Si riportano in allegato le visure catastali identificative dalle quali si evincono gli intestatari delle singole particelle.

Per ciascuna di tali particelle sono state individuate le superfici di occupazione necessarie durante la realizzazione delle opere per la movimentazione dei mezzi, l'allestimento del cantiere e lo stoccaggio dei materiali per la realizzazione delle opere.

Per quanto concerne ulteriori aree di occupazione temporanea di cantiere, verrà demandato all'Impresa ogni onere relativo ad eventuali necessità aggiuntive.

Il calcolo dell'importo da considerare nelle somme a disposizione dell'Amministrazione per espropri ed occupazioni temporanee durante la fase di esecuzione delle opere è stato eseguito in applicazione del disposto del Testo Unico sulle Espropriazioni, ovvero ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, come modificato dal D. Lgs. 302/2002 e dalla Legge 244/2007 del 21 dicembre 2007 che all'art. 2 commi 89 e 90 ha modificato il comma 1 dell'art. 37 del D.P.R. 327/2001 e sulla base della sentenza n. 181 del 2011 della Corte Costituzionale.

Le opere da realizzarsi infatti sono opere pubbliche e pertanto, come disposto dall'art. 2 del D.P.R. 327/2001, l'espropriazione viene condotta in base a tale normativa.

Si sono infine aggiunte ulteriori voci di spesa che sono riferite a:

- Maggiorazioni conseguenti ad interventi delle autorità competenti per eventuali vertenze, danni ed indennizzi ai sensi degli artt. 33 e 44 del D.P.R. 327/2001 nel caso di esproprio parziale di un bene unitario oppure nel caso che il bene fondiario, in conseguenza dell'opera in progetto, subisca una permanente diminuzione di valore. Tale spesa è valutata nel 10% dell'importo complessivo delle aree soggette a espropri o occupazioni temporanee.
- Lievitazione dei valori assunti a base di stima nel corso della durata del procedimento espropriativo. Tale voce è stata ipotizzata pari all'1% annuo. Dato che



si ritiene che l'iter procedurale debba essere concluso entro un anno, tale voce incide per l'1% dell'importo complessivo delle soggette a espropri / occupazioni temporanee.

- Oneri per frazionamenti, registrazioni valutati in 300 € per particella soggetta ad occupazione.

Non sono invece state considerate le imposte dovute per gli adempimenti catastali e del registro (imposta di registro, ipotecaria e catastale). Difatti l'ente espropriante è un soggetto pubblico e dunque l'imposta di registro non è stata valutata in quanto, come disposto dall'art. 57 del D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986, se l'espropriante è lo Stato, essa non è dovuta.

Analogamente, come disposto dagli artt. 1 e 10 del D. Lgs. 31 ottobre 1990, le imposte ipotecaria e catastale non sono dovute in quanto l'esproprio è a favore dello Stato.

2 INDENNITÀ PER GLI ESPROPRI

Per la particolare natura delle opere in progetto (interventi di manutenzione e difesa spondale) non si prevedono aree di esproprio ma esclusivamente occupazioni temporanee.

3 INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Il calcolo dell'indennizzo relativo all'occupazione temporanea è stato calcolato, in base al comma 1 dell'art. 50 del D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327, applicando la seguente formula per ogni anno di occupazione:

$$O_c = F_p + [VAM * 1/12]$$

dove:

- O_c = Indennità di occupazione temporanea [€];
- VAM = Valore agricolo medio [€];
- F_p = Frutti pendenti [€], considerati nella presente analisi per gli ambiti agricoli pari al 20% del V.A.M. adottato, ipotizzando che il 40% delle superfici tenute a seminativo



o prato irriguo possano essere coinvolte dalla distruzione del prodotto prossimo alla raccolta.

Il calcolo dell'indennità è stato fatto considerando una durata dell'occupazione temporanea complessiva di 4 mesi, sebbene la stessa potrà avere durata minore. Le aree interessate da occupazioni temporanee sono state determinate assumendo i criteri cautelativi di ingombro cantiere e stoccaggio materiali.

Per la quotazione del pascolo, non più presente nel VAM di Milano 2021, si è utilizzato il valore del prato.

Per gli enti urbani si è stimato un importo di 1 €/m².

Il Valore Agricolo Medio è stato desunto dalla tabella redatta dalla provincia di Milano del 2021.

Nella successiva tabella si fornisce un riepilogo del V.A.M. del 2021 relativo alla Provincia di Milano, regione agraria 1 e 4.

**TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI VALEVOLE
PER L'ANNO 2021 ⁽¹⁾**

(ex articolo 41 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni)

N.°	TIPI DI CULTURA	REGIONE AGRARIA N. 1 €/mq. (3)	REGIONE AGRARIA N. 2 €/mq. (3)	REGIONE AGRARIA N. 3 €/mq. (3)	REGIONE AGRARIA N. 4 €/mq. (3)	REGIONE AGRARIA N. 5 €/mq. (3)	REGIONE AGRARIA N. 6 €/mq. (3)	REGIONE AGRARIA N. 7 €/mq. (3)	REGIONE AGRARIA N. 8 €/mq. (3)
1	SEMINATIVO	6,09	6,09	6,09	5,96	6,53	5,86	5,74	4,88
2	SEMINATIVO IRRIGUO	7,23	7,23	7,23	7,71	8,23	7,98	7,40	6,27
3	PRATO	6,09	6,09	6,09	5,96	6,53	5,86	5,74	4,88
4	PRATO IRRIGUO O A MARCITA	7,23	7,23	7,23	7,71	8,23	7,98	7,40	6,27
5	ORTO	8,42	8,42	8,42	7,50	8,12	7,51	7,20	7,53
6	ORTO IRRIGUO	13,27	13,78	13,27	12,39	14,26	13,05	11,77	11,91
7	FRUTTETO (2)	8,33	8,33	8,35	=	9,89	9,55	=	8,92
8	VIGNETO (2)	6,60	6,60	6,60	=	=	=	=	7,21
9	VIGNETO SPECIALIZZATO (D.O.C.) (2)	=	=	=	=	=	=	=	12,12
10	INCOLTO PRODUTTIVO	2,98	2,98	2,98	2,78	3,44	3,05	2,63	2,68
11	PIOPPETO (2)	5,57	5,57	5,57	5,01	6,32	6,12	4,81	5,00
12	BOSCO (2)	3,09	3,09	3,09	2,85	3,41	2,99	2,70	2,78
13	COLTURE FLOROVIVAISTICHE (2)	15,44	15,44	15,44	13,78	16,07	14,43	13,24	12,75
14	RISAIA	=	=	=	=	8,31	8,06	7,47	=

NOTE:

(1) I valori riferiti all'anno 2021, sono stati approvati nella seduta del 27/1/2021

(2) I valori relativi ai tipi di colture di cui ai numeri d'ordine 7,8,9,11,12 e 13 si riferiscono al solo terreno nudo; il soprassuolo dovrà essere valutato a parte.

(3) I valori sono espressi in euro/mq ed arrotondati a due decimali

REGIONE AGRARIA N. 1 - PIANURA DI LEGNANO: 16 COMUNI

Arconate, Buscate, Busto Garolfo, Canegrate, Castano Primo, Cerro Maggiore, Dairago, Legnano, Magnago, Nosate, Parabiago, Rescaldina, San Giorgio su Legnano, San Vittore Olona, Vanzaghella, Villa Cortese.

**REGIONE AGRARIA N. 4 – PIANURA DEL CANALE VILLORESI: 27 COMUNI**

Arese, Arluno, Bareggio, Bernate Ticino, Boffalora sopra Ticino, Casorezzo, Cassinetta di Lugagnano, Corbetta, Cornaredo, Cuggiono, Inveruno, Lainate, Magenta, Marcallo con Casone, Mesero, Nerviano, Ossona, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Robecchetto con Induno, Santo Stefano Ticino, Sedriano, Turbigo, Vanzago, Vittuone.

4 CALCOLO DEGLI ONERI PER ESPROPRIAZIONI E OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Sulla base dei criteri di cui al capitolo precedente, risulta:

ID	descrizione	importo
a.1	espropri (non soggetto a IVA)	€ -
a.2	occupazioni temporanee (non soggetto a IVA)	€ 3.207.92
A	TOTALE INDENNITA' (a.1+a.2)	€ 3.207.92
B	ONERI PER FRAZIONAMENTI	€ -
C	ONERI PER EVENTUALI DANNI, VERTENZE INDENNIZZI (10%)	€ 320.79
D	LIEVITAZIONE VALORI ASSUNTI A BASE DI STIMA (0,25% di	€ 8.02
TOTALE		€ 3.536.73



5 ALLEGATO A: CALCOLO DEGLI ONERI DI ESPROPRIAZIONE ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Comune	Foglio	Mappale	Qualità catastale	Proprietario catastale	Codice fiscale Partita IVA	Superficie mq	Occupata temporanea mq	€/mq	Indennizzo occup. temp. €
Arconate	9	104	Bosco ceduo	CERIOTTI VIRGINIO	CRTVGN51A27A375Q	1750	580	3.09	49.78
Arconate	9	105	Bosco Misto/Pascolo	CERIOTTI VIRGINIO	CRTVGN51A27A375Q	280	280	6.09	47.37
Arconate	9	144	Bosco ceduo	TURNI FRANCA	TRNFNC63C46A375R	400	400	3.09	34.33
				TURNI SIMONA	TRNSMN73L69D198A				
Arconate	9	145	Pascolo	TURNI FRANCA	TRNFNC63C46A375R	510	510	6.09	86.28
				TURNI SIMONA	TRNSMN73L69D198A				
Arconate	9	152	Bosco ceduo	ZANOTTI DANIELA	ZNTDNL70A68D198C	99	99	3.09	8.50
Arconate	9	153	Pascolo	PIANTANIDA VITTORIA	PNTVTR43D46A375R	800	800	6.09	135.33
				PIANTANIDA FRANCESCA	PNTFNC35E61A375H				
Arconate	9	154	Seminativo/Pascolo	TORNO GIANCARLO	TRNGCR71L11E801V	500	500	6.09	84.58
Arconate	9	156	Seminativo irriguo	PIANTANIDA VITTORIA	PNTVTR43D46A375R	5240	50	7.23	82.34
				PIANTANIDA FRANCESCA	PNTFNC35E61A375H				
Arconate	9	157	Seminativo irriguo	PIANTANIDA FRANCESCA	PNTFNC35E61A375H	3850	35	7.23	57.64
Arconate	9	158	Seminativo irriguo	PIANTANIDA VITTORIA	PNTVTR43D46A375R	10200	400	7.23	658.73
				PIANTANIDA FRANCESCA	PNTFNC35E61A375H				
Arconate	9	226	Pascolo	PIANTANIDA FRANCESCA	PNTFNC35E61A375H	37	37	6.09	6.26
Arconate	9	227	Pascolo	PIANTANIDA VITTORIA	PNTVTR43D46A375R	53	53	6.09	8.97
				PIANTANIDA FRANCESCA	PNTFNC35E61A375H				
Arconate	9	228	Bosco Misto/Pascolo	CERIOTTI PIETRO ANGELO	CRTPRN47R22A375A	430	430	6.09	72.74
				LIBRETTI LUIGIA	LBRLGU51E60B286I				
Arconate	9	453	Ente Urbano	E-DISTRIBUZIONE SPA	5779711000	195	195	1	5.42
Arconate	9	455	Pascolo	GORLA FRANCESCO DI FELICE		320	320	6.09	54.13
TOTALE A - (Regione agraria n. 1) €									1342.62
Inveruno	3	5	Seminativo irriguo	CLIVIO MARIA EMMA	CLVMMM60M59A375Y	7500	376	7.71	660.32
				CLIVIO PIETRO	CLVPTR55C13A375A				
Inveruno	3	8	Seminativo irriguo	PIANTANIDA VITTORIA	PNTVTR43D46A375R	1990	16	7.71	28.10
				PIANTANIDA FRANCESCA	PNTFNC35E61A375H				
Inveruno	3	9	Seminativo irriguo	VEZZOLI EMANUELA	VZZMNL71P49E801O	5300	26	7.71	45.66
Inveruno	3	11	Seminativo	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MILANO	8096580157	2520	580	5.96	96.02
Inveruno	3	12	Bosco ceduo	CALLONI ELISEO	CLLLE54B26E313W	990	990	2.85	78.38
				CALLONI EMILIA	CLLMLE50R767E313Z				
Inveruno	3	40	Seminativo irriguo	CERIOTTI VIRGINIO	CRTVGN51A27A375Q	6460	300	7.71	468.17
Inveruno	3	42	Bosco ceduo	CALLONI ELISEO	CLLLE54B26E313W	320	113	2.85	8.95
				CALLONI EMILIA	CLLMLE50R767E313Z				
Inveruno	3	43	Seminativo	MONOLO MAURIZIO	MNLMRZ82B06D198R	4390	307	5.96	50.83
Inveruno	3	47	Bosco ceduo	FINCOIN SRL	673340121	690	227	2.85	17.97
Inveruno	3	48	Seminativo irriguo	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MILANO	8096580157	8220	163	7.71	286.26
Inveruno	3	49	Bosco ceduo	COMUNE DI INVERUNO	1490870159	350	110	2.85	8.71
Inveruno	3	50	Seminativo irriguo	COMUNE DI INVERUNO	1490870159	39800	135	7.71	237.08
Inveruno	3	72	Bosco ceduo	FINCOIN SRL	673340121	690	113	2.85	8.95
Inveruno	3	75	Seminativo irriguo	COMUNE DI INVERUNO	1490870159	10310	125	7.71	219.52
Inveruno	3	183	Pascolo	MONOLO MAURIZIO	MNLMRZ82B06D198R	470	470	5.96	77.81
Inveruno	3	184	Pascolo	MONOLO MAURIZIO	MNLMRZ82B06D198R	170	170	5.96	28.14
Inveruno	3	185	Pascolo	MONOLO MAURIZIO	MNLMRZ82B06D198R	70	70	5.96	11.59
Inveruno	3	218	Seminativo irriguo	SPA ENEL DISTRIBUZIONI CON SEDE IN ROMA		110	110	7.71	193.18
TOTALE B - (Regione agraria n. 4) €									1865.30
TOTALE A+B €									3207.92

"Interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità del canale Derivatore di Magenta nei comuni di Arconate e Inveruno (MI)"



6 ALLEGATO B: VISURE CATASTALI



Comune: (MI) ARCONATE

Scala originale: 1:2000

1-Apr-2022 12:1:58

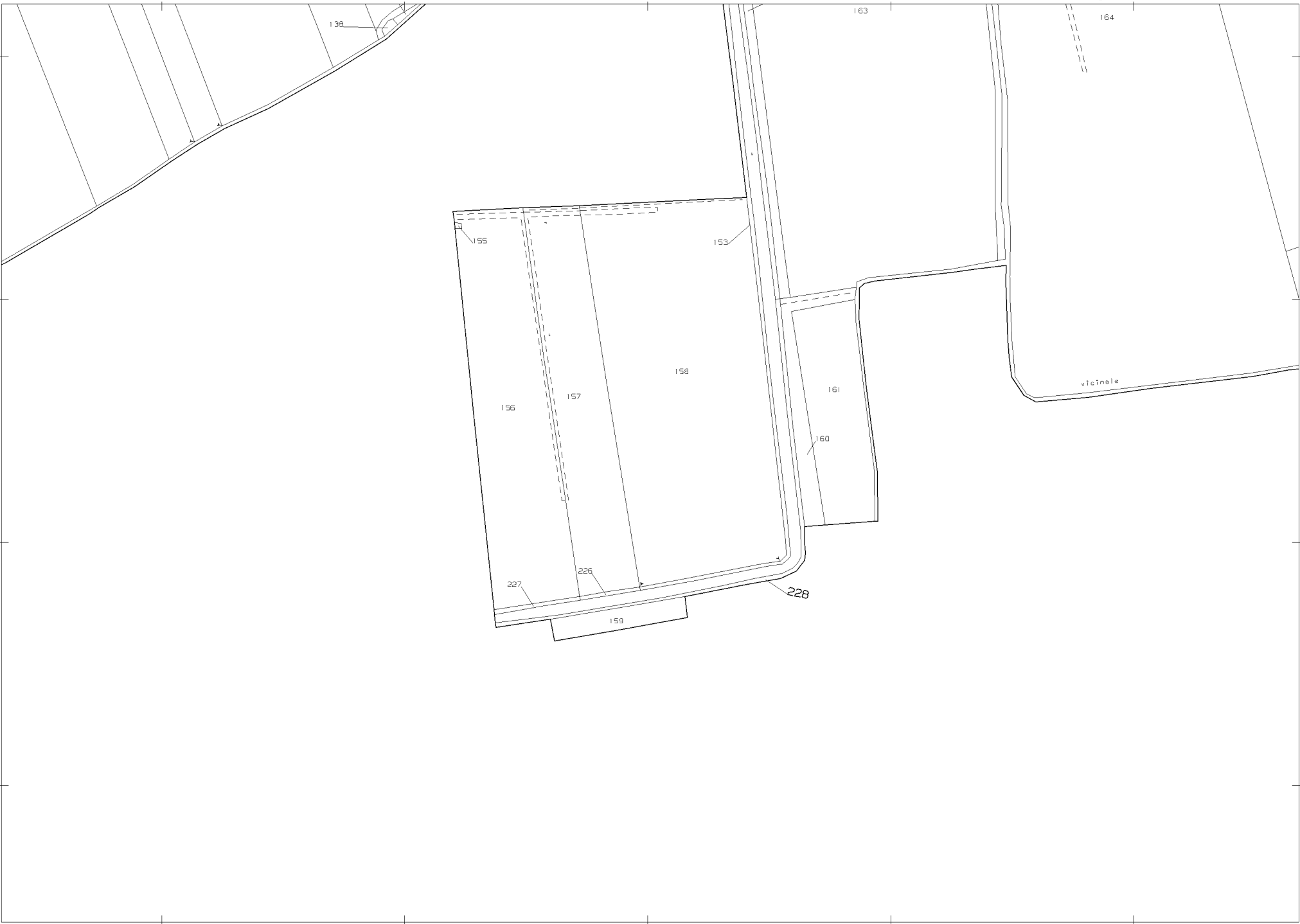
Foglio: 9

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 met

Protocollo pratica T211267/2022



Comune: (MI) ARCONATE
Foglio: 9
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 met
Protocollo pratica T218435/2022
1-Apr-2022 12:10:0



Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022****Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **104****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 3,62**
 agrario **Euro 0,54**Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
USuperficie: **1.750 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/06/2015 Pratica n. MI0506079 in atti dal 01/07/2015 ISTANZA PER ANNULLAMENTO DEDUZIONE SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 444977.1/2015)**> Dati identificativi**Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**
Foglio **9** Particella **104**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 3,62**
 agrario **Euro 0,54**Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
USuperficie: **1.750 m²****FRAZIONAMENTO** in atti dal 11/09/1987 (n. 186)
Notifica effettuata con protocollo n. MI0599828/2015 del
08/09/2015**> Altre variazioni**VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/06/2015 Pratica n.
MI0506079 in atti dal 01/07/2015 ISTANZA PER
ANNULLAMENTO DEDUZIONE SU DICHIARAZIONE
DI PARTE (n. 444977.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CERIOTTI VIRGINIO
(CF CRTVGN51A27A375Q)**

nato a ARCONATE (MI) il 27/01/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2015 Pubblico ufficiale GAVOSTO
FRANCO Sede MAGENTA (MI) Repertorio n. 71762
Registrazione Volume 1T - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 86621.1/2015 Reparto
PI di MILANO 2 in atti dal 30/12/2015

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022****Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **105****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,51**agrario **Euro 0,10**Superficie: **280 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,41	Euro 0,10
Reddito agrario	Euro 0,06	Euro 0,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200	80
Qualità	BOSCO MISTO	PASCOLO
Classe	U	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. MI0187130 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 641.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**
Foglio **9** Particella **105**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,51**

agrario **Euro 0,10**

Superficie: **280 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. MI0187130 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 641.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,41	Euro 0,10
Reddito agrario	Euro 0,06	Euro 0,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200	80
Qualità	BOSCO MISTO	PASCOLO
Classe	U	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CERIOTTI VIRGINIO (CF CRTVGN51A27A375Q)

nato a ARCONATE (MI) il 27/01/1951

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2015 Pubblico ufficiale GAVOSTO FRANCO Sede MAGENTA (MI) Repertorio n. 71762 Registrazione Volume 1T - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 86621.1/2015 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 30/12/2015

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **144****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 0,83 Lire 1.600**
 agrario **Euro 0,12 Lire 240**Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
USuperficie: **400 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativiComune di **ARCONATE (A375) (MI)**
Foglio **9** Particella **144**
Partita: **1410**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 0,83 Lire 1.600**
 agrario **Euro 0,12 Lire 240**Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
USuperficie: **400 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. TURNI FRANCA
(CF TRNFNC63C46A375R)**

nata a ARCONATE (MI) il 06/03/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/10/2000 - UR Sede MAGENTA (MI) Registrazione Volume 486 n. 36 registrato in data 12/04/2001 - Voltura n. 502592.1/2001 - Pratica n. 98295 in atti dal 04/02/2002

> **2. TURNI SIMONA (CF TRNSMN73L69D198A)**

nata a CUGGIONO (MI) il 29/07/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022**Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **145****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 0,66 Lire 1.275**agrario **Euro 0,26 Lire 510**Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**Superficie: **510 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativiComune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **145**Partita: **1410**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 0,66 Lire 1.275**agrario **Euro 0,26 Lire 510**Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**Superficie: **510 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. TURNI FRANCA
(CF TRNFNC63C46A375R)**

nata a ARCONATE (MI) il 06/03/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/10/2000 - UR Sede MAGENTA (MI) Registrazione Volume 486 n. 36 registrato in data 12/04/2001 - Voltura n. 502592.1/2001 - Pratica n. 98295 in atti dal 04/02/2002

> **2. TURNI SIMONA (CF TRNSMN73L69D198A)**

nata a CUGGIONO (MI) il 29/07/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022

Dati identificativi: Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **152**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,20 Lire 396**

agrario **Euro 0,03 Lire 59**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

U

Superficie: **99 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **152**

Partita: **1410**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,20 Lire 396**

agrario **Euro 0,03 Lire 59**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

U

Superficie: **99 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. ZANOTTI DANIELA
(CF ZNTDNL70A68D198C)**

nata a CUGGIONO (MI) il 28/01/1970

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/11/2004 Pubblico ufficiale GAVOSTO
FRANCO Sede MAGENTA (MI) Repertorio n. 57762 -
DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 88767.1/2004
Reperto PI di MILANO 2 in atti dal 24/01/2005

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **153**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,03 Lire 2.000**

agrario **Euro 0,41 Lire 800**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **153**

Partita: **1025**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,03 Lire 2.000**

agrario **Euro 0,41 Lire 800**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **800 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. PIANTANIDA VITTORIA
(CF PNTVTR43D46A375R)**

nata a ARCONATE (MI) il 06/04/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **2. PIANTANISA FRANCESCA
(CF PNTFNC35E61A375H)**

nata a ARCONATE (MI) il 21/05/1935

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/1976 - Voltura n. 6561.1/1990 - Pratica n. 80646 in atti dal 17/10/2000

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022****Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **154****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,71**agrario **Euro 2,53**Superficie: **500 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,58	Euro 0,13
Reddito agrario	Euro 2,48	Euro 0,05
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	400	100
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2007 Pratica n. MI0734326 in atti dal 29/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 11268.1/2007)**Annotazioni:** RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativiComune di **ARCONATE (A375) (MI)**
Foglio **9** Particella **154**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,71**agrario **Euro 2,53**Superficie: **500 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. MI0187132 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 643.1/2007)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,58	Euro 0,13
Reddito agrario	Euro 2,48	Euro 0,05
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	400	100
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	U

> Altre variazioni

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2007 Pratica n. MI0734326 in atti dal 29/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 11268.1/2007)

Annotazioni: RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TORNO GIANCARLO
(CF TRNGCR71L11E801V)**

nato a MAGENTA (MI) il 11/07/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di TORNO
GIUSEPPE del 26/12/2018 Sede MAGENTA (MI)
Registrazione Volume 88888 n. 164549 registrato in
data 10/06/2019 - Trascrizione n. 57791.1/2019
Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 08/07/2019

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **156****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 27,06 Lire 52.400**agrario **Euro 31,12 Lire 60.260****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IE19A^{a)}Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**Superficie: **5.240 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativiComune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **156**Partita: **1025**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 27,06 Lire 52.400**agrario **Euro 31,12 Lire 60.260****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IE19A^{a)}Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**Superficie: **5.240 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. PIANTANIDA VITTORIA
(CF PNTVTR43D46A375R)**

nata a ARCONATE (MI) il 06/04/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **2. PIANTANISA FRANCESCA
(CF PNTFNC35E61A375H)**

nata a ARCONATE (MI) il 21/05/1935

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/1976 - Voltura n. 6561.1/1990 - Pratica n. 80646 in atti dal 17/10/2000

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE19A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022

Dati identificativi: Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **157**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,88 Lire 38.500**
agrario **Euro 22,87 Lire 44.275**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE19A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **3.850 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **157**

Partita: **1980**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 19,88 Lire 38.500**
agrario **Euro 22,87 Lire 44.275**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE19A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **3.850 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. PIANTANIDA FRANCESCA
(CF PNTFNC35E61A375H)**

nata a ARCONATE (MI) il 21/05/1935

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 28/05/1979 Pubblico ufficiale VENTURA
Repertorio n. 36093 - UR Sede BUSTO ARSIZIO (VA)
Registrazione Volume 1 n. 1897 registrato in data
12/06/1979 - Voltura n. 9987 in atti dal 11/09/1987

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE19A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 2

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022**Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **158****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 52,78 Lire 102.200**agrario **Euro 60,70 Lire 117.530****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** IE19A^{a)}Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**Superficie: **10.220 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativiComune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **158**Partita: **1025**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 52,78 Lire 102.200**agrario **Euro 60,70 Lire 117.530****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** IE19A^{a)}Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**Superficie: **10.220 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. PIANTANIDA VITTORIA
(CF PNTVTR43D46A375R)**

nata a ARCONATE (MI) il 06/04/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **2. PIANTANISA FRANCESCA
(CF PNTFNC35E61A375H)**

nata a ARCONATE (MI) il 21/05/1935

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/1976 - Voltura n. 6561.1/1990 - Pratica n. 80646 in atti dal 17/10/2000

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE19A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **226**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 93**

agrario **Euro 0,02 Lire 37**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **37 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **226**

Partita: **1980**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 93**

agrario **Euro 0,02 Lire 37**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **37 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. PIANTANIDA FRANCESCA
(CF PNTFNC35E61A375H)**

nata a ARCONATE (MI) il 21/05/1935

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 28/05/1979 Pubblico ufficiale VENTURA
Repertorio n. 36093 - UR Sede BUSTO ARSIZIO (VA)
Registrazione Volume 1 n. 1897 registrato in data
12/06/1979 - Voltura n. 9987 in atti dal 11/09/1987

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022**Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **227****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 0,07 Lire 133**agrario **Euro 0,03 Lire 53**Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**Superficie: **53 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativiComune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **227**Partita: **1025**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 0,07 Lire 133**agrario **Euro 0,03 Lire 53**Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**Superficie: **53 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. PIANTANIDA VITTORIA
(CF PNTVTR43D46A375R)**

nata a ARCONATE (MI) il 06/04/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **2. PIANTANISA FRANCESCA
(CF PNTFNC35E61A375H)**

nata a ARCONATE (MI) il 21/05/1935

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/1976 - Voltura n. 6561.1/1990 - Pratica n. 80646 in atti dal 17/10/2000

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022****Dati identificativi:** Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**Foglio **9** Particella **228****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,87**agrario **Euro 0,14**Superficie: **430 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,83	Euro 0,04
Reddito agrario	Euro 0,12	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	400	30
Qualità	BOSCO MISTO	PASCOLO
Classe	U	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. MI0187136 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 646.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**
Foglio **9** Particella **228**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,87**

agrario **Euro 0,14**

Superficie: **430 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. MI0187136 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 646.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,83	Euro 0,04
Reddito agrario	Euro 0,12	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	400	30
Qualità	BOSCO MISTO	PASCOLO
Classe	U	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CERIOTTI PIETRO ANGELO (CF CRTPRN47R22A375A)

nato a ARCONATE (MI) il 22/10/1947

Diritto di: Proprietà' per 1/2 in regime di comunione dei beni con LIVRETTI LUIGIA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/05/2018 Pubblico ufficiale GAVOSTO FRANCO Sede MAGENTA (MI) Repertorio n. 73678 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 40157.1/2018 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 10/05/2018

> 2. LIVRETTI LUIGIA (CF LVRLGU51E60B286I)

nata a BUSCATE (MI) il 20/05/1951

Diritto di: Proprietà' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CERIOTTI PIETRO ANGELO (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **453**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **195 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 27/03/2007 Pratica n. MI0276076 in atti dal 27/03/2007 (n. 276076.1/2007)

> Dati identificativi

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **453**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Frazionamento in atti dal 11/09/1987 (n. 1674)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **453**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **195 m²**

Tipo Mappale del 27/03/2007 Pratica n. MI0276076 in
atti dal 27/03/2007 (n. 276076.1/2007)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **455**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,41 Lire 800**
 agrario **Euro 0,17 Lire 320**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1987 (n. 1674)

> Dati identificativi

Comune di **ARCONATE (A375) (MI)**

Foglio **9** Particella **455**

Partita: **2623**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1987 (n. 1674)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,41 Lire 800**
 agrario **Euro 0,17 Lire 320**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **320 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1987 (n. 1674)

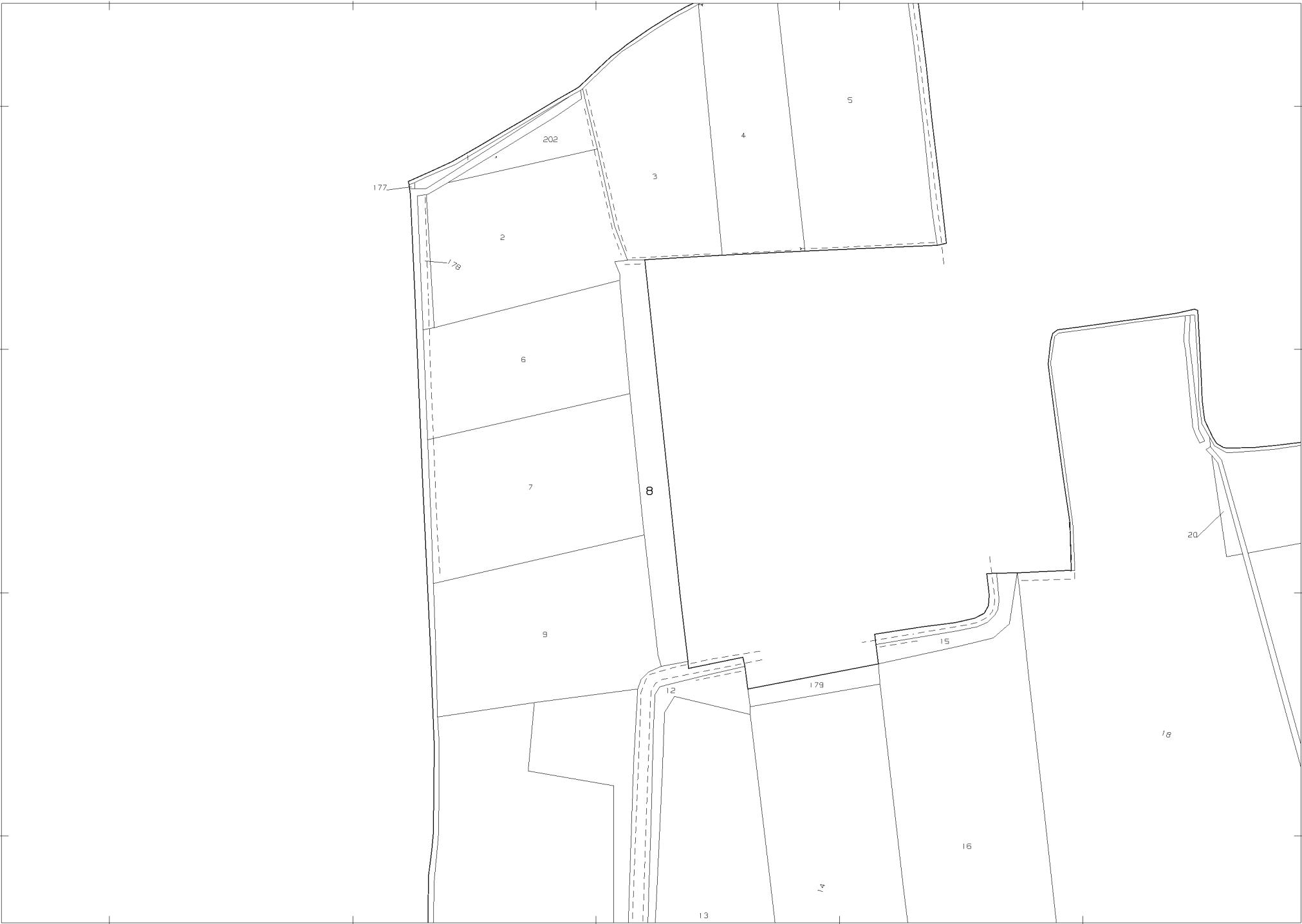
> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. GORLA FRANCESCO DI FELICE

nato a ARCONATE (MI) il 30/07/1917

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1987 (n. 1674)



E=1488400

1 Particella: 8



N=5041600

E=1488400

1 Particella: 11



N=5041400

E=1488400

1 Particella: 183



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **5**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,73 Lire 75.000**
 agrario **Euro 44,54 Lire 86.250**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IE19A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **7.500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **5**

Partita: **1411**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 38,73 Lire 75.000**
 agrario **Euro 44,54 Lire 86.250**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IE19A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **7.500 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CLIVIO MARIA EMMA
(CF CLVMMM60M59A375Y)**

nata a ARCONATE (MI) il 19/08/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/12/2004 Pubblico ufficiale ROSSI
FRANCO Sede PARABIAGO (MI) Repertorio n. 55796 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 94871.1/2004 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal
20/12/2004

> **2. CLIVIO PIETRO (CF CLVPTR55C13A375A)**

nato a ARCONATE (MI) il 13/03/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE19A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**
Foglio **3** Particella **8**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,61 Lire 22.487**
 agrario **Euro 14,39 Lire 27.860**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IE19A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**
Superficie: **1.990 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**
Foglio **3** Particella **8**
Partita: **1581**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 11,61 Lire 22.487**
 agrario **Euro 14,39 Lire 27.860**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IE19A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**
Superficie: **1.990 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

**> 1. PIANTANIDA FRANCESCA
(CF PNTFNC35E61A375H)**

nata a ARCONATE (MI) il 21/05/1935

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/04/1975 - UU Sede MAGENTA (MI)
Registrazione Volume 9990 n. 927 registrato in data 13/11/2013 - SUCC.IN MORTE DI PIANTANIDA ANGELO Voltura n. 75698.1/2013 - Pratica n. MI0609518 in atti dal 20/11/2013

**> 2. PIANTANIDA VITTORIA
(CF PNTVTR43D46A375R)**

nata a ARCONATE (MI) il 06/04/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE19A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **9**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 30,93 Lire 59.890**
agrario **Euro 38,32 Lire 74.200**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE19A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **5.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **9**

Partita: **1509**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 30,93 Lire 59.890**
agrario **Euro 38,32 Lire 74.200**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE19A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **5.300 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. VEZZOLI EMANUELA
(CF VZZMNL71P49E801O)**

nata a **MAGENTA (MI)** il 09/09/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 31/01/2006 Pubblico ufficiale SCAGLIONI
GIANNI Sede **ABBIATEGRASSO (MI)** Repertorio n.
32943 - **COMPRAVENDITA** Nota presentata con
Modello Unico n. 9933.1/2006 Reparto PI di **MILANO 2**
in atti dal 13/02/2006

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE19A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **11**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,27**

agrario **Euro 15,62**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.520 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2007 Pratica n. MI0736305 in atti dal 30/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 12777.1/2007)

Annotazioni: RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **11**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 16,27**

agrario **Euro 15,62**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.520 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 30/08/2007 Pratica n. MI0736305 in atti dal 30/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 12777.1/2007)

Annotazioni: RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO
DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MILANO
(CF 08096580157)**

1. VOLTURA D'UFFICIO del 11/06/1986 - n.
7614.1/1989 in atti dal 12/03/1991

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **12**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,05 Lire 3.960**

agrario **Euro 0,31 Lire 594**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

U

Superficie: **990 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **12**

Partita: **1114**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,05 Lire 3.960**

agrario **Euro 0,31 Lire 594**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

U

Superficie: **990 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CALLONI ELISEO
(CF CLLLSE54B26E313W)**

nato a INVERUNO (MI) il 26/02/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/01/1982 - UR Sede MAGENTA (MI) Registrazione Volume 344 n. 42 registrato in data 08/06/1982 - NOTA 340769 DEL 22/04/2002 Voltura n. 16383.1/1982 - Pratica n. 403225 in atti dal 14/05/2002

> **2. CALLONI EMILIA
(CF CLLMLE50R67E313Z)**

nata a INVERUNO (MI) il 27/10/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **40**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,70 Lire 72.998**

agrario **Euro 46,71 Lire 90.440**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE19A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.460 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **40**

Partita: **2726**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 37,70 Lire 72.998**

agrario **Euro 46,71 Lire 90.440**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE19A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.460 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. CERIOTTI VIRGINIO
(CF CRTVGN51A27A375Q)**

nato a ARCONATE (MI) il 27/01/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/02/2021 Pubblico ufficiale GAVOSTO FRANCO Sede MAGENTA (MI) Repertorio n. 76126 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16817.1/2021 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 25/02/2021

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE19A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 2

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022**Dati identificativi:** Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**Foglio **3** Particella **42****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 0,66 Lire 1.280**agrario **Euro 0,10 Lire 192**Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe**U**Superficie: **320 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativiComune di **INVERUNO (E313) (MI)**Foglio **3** Particella **42**Partita: **1114**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 0,66 Lire 1.280**agrario **Euro 0,10 Lire 192**Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe**U**Superficie: **320 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CALLONI ELISEO
(CF CLLLSE54B26E313W)**

nato a INVERUNO (MI) il 26/02/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/01/1982 - UR Sede MAGENTA (MI) Registrazione Volume 344 n. 42 registrato in data 08/06/1982 - NOTA 340769 DEL 22/04/2002 Voltura n. 16383.1/1982 - Pratica n. 403225 in atti dal 14/05/2002

> **2. CALLONI EMILIA
(CF CLLMLE50R67E313Z)**

nata a INVERUNO (MI) il 27/10/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **43**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 28,34**

agrario **Euro 27,21**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.390 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MI0193460 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 4903.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **43**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 28,34**

agrario **Euro 27,21**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.390 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MI0193460 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 4903.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. MONOLO MAURIZIO
(CF MNLMRZ82B06D198R)**

nato a CUGGIONO (MI) il 06/02/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/2021 Pubblico ufficiale CARRARA PATRIZIA Sede BUSTO ARSIZIO (VA) Repertorio n. 37499 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 97985.1/2021 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 13/10/2021

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2022**
Ora: **10:16:26**
Numero Pratica: **T90107/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **47**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,43 Lire 2.760**
agrario **Euro 0,21 Lire 414**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
U

Superficie: **690 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**
Foglio **3** Particella **47**
Partita: **1081**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,43 Lire 2.760**
agrario **Euro 0,21 Lire 414**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
U
Superficie: **690 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. FINCOIN S.R.L. (CF 00673340121)

Sede in **BUSTO ARSIZIO (VA)**
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/11/1989 Pubblico ufficiale FERRARI Sede
BUSTO ARSIZIO (VA) Repertorio n. 160303 - UR Sede
BUSTO ARSIZIO (VA) Registrazione n. 525 registrato
in data 24/11/1989 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura
n. 19581.1/2000 - Pratica n. 00147333 in atti dal
09/11/2000

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2022**
Ora: **08:58:33**
Numero Pratica: **T33783/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **48**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 47,97 Lire 92.886**
agrario **Euro 59,43 Lire 115.080**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE20A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **8.220 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 17/03/1972 in atti dal 15/11/1979 (n. 6578)

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **48**

Partita: **5627**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 47,97 Lire 92.886**
agrario **Euro 59,43 Lire 115.080**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE20A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **8.220 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/03/1972 in atti dal 15/11/1979 (n. 6578)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MILANO (CF 08096580157)

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 11/06/1986 - n. 7614.1/1989 in atti dal 12/03/1991

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE20A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 3

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **49**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,72 Lire 1.400**
agrario **Euro 0,11 Lire 210**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
U

Superficie: **350 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**
Foglio **3** Particella **49**
Partita: **208**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,72 Lire 1.400**
agrario **Euro 0,11 Lire 210**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
U
Superficie: **350 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI INVERUNO

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DELIBERA del 20/12/1978 Pubblico ufficiale
CONSIGLIO COMUNALE Sede INVERUNO (MI)
Repertorio n. 111 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA
CONTINUITA' STORICA Voltura n. 895004.1/2001 -
Pratica n. 904163 in atti dal 16/10/2001

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **50**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 232,27 Lire 449.740**

agrario **Euro 287,77 Lire 557.200**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE20A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **39.800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **50**

Partita: **208**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 232,27 Lire 449.740**

agrario **Euro 287,77 Lire 557.200**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE20A^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **39.800 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI INVERUNO

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DELIBERA del 20/12/1978 Pubblico ufficiale CONSIGLIO COMUNALE Sede INVERUNO (MI) Repertorio n. 111 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 895004.1/2001 - Pratica n. 904163 in atti dal 16/10/2001

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE20A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 3

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **72**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,43 Lire 2.760**

agrario **Euro 0,21 Lire 414**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

U

Superficie: **690 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **72**

Partita: **1081**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,43 Lire 2.760**

agrario **Euro 0,21 Lire 414**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

U

Superficie: **690 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. FINCOIN S.R.L. (CF 00673340121)

Sede in **BUSTO ARSIZIO (VA)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/11/1989 Pubblico ufficiale FERRARI Sede
BUSTO ARSIZIO (VA) Repertorio n. 160303 - UR Sede
BUSTO ARSIZIO (VA) Registrazione n. 525 registrato
in data 24/11/1989 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura
n. 19581.1/2000 - Pratica n. 00147333 in atti dal
09/11/2000

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2022**
Ora: **08:59:01**
Numero Pratica: **T34105/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**
Foglio **3** Particella **75**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 60,17 Lire 116.503**
 agrario **Euro 74,55 Lire 144.340**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IE20A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**
Superficie: **10.310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**
Foglio **3** Particella **75**
Partita: **208**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 60,17 Lire 116.503**
 agrario **Euro 74,55 Lire 144.340**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** IE20A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**
Superficie: **10.310 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. COMUNE DI INVERUNO

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DELIBERA del 20/12/1978 Pubblico ufficiale
CONSIGLIO COMUNALE Sede INVERUNO (MI)
Repertorio n. 111 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA
CONTINUITA' STORICA Voltura n. 895004.1/2001 -
Pratica n. 904163 in atti dal 16/10/2001

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE20A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 3

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **183**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,61 Lire 1.175**
agrario **Euro 0,24 Lire 470**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **470 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **183**

Partita: **1126**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,61 Lire 1.175**
agrario **Euro 0,24 Lire 470**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **470 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. MONOLO MAURIZIO
(CF MNLMRZ82B06D198R)**

nato a CUGGIONO (MI) il 06/02/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/2021 Pubblico ufficiale CARRARA PATRIZIA Sede BUSTO ARSIZIO (VA) Repertorio n. 37499 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 97985.1/2021 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 13/10/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **184**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,22 Lire 425**

agrario **Euro 0,09 Lire 170**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **184**

Partita: **1126**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,22 Lire 425**

agrario **Euro 0,09 Lire 170**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **170 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. MONOLO MAURIZIO
(CF MNLMRZ82B06D198R)**

nato a CUGGIONO (MI) il 06/02/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/2021 Pubblico ufficiale CARRARA PATRIZIA Sede BUSTO ARSIZIO (VA) Repertorio n. 37499 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 97985.1/2021 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 13/10/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **185**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,09 Lire 175**

agrario **Euro 0,04 Lire 70**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **70 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **185**

Partita: **1126**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,09 Lire 175**

agrario **Euro 0,04 Lire 70**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **70 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1974

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

**> 1. MONOLO MAURIZIO
(CF MNLMRZ82B06D198R)**

nato a CUGGIONO (MI) il 06/02/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/2021 Pubblico ufficiale CARRARA PATRIZIA Sede BUSTO ARSIZIO (VA) Repertorio n. 37499 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 97985.1/2021 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 13/10/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **218**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,64 Lire 1.243**

agrario **Euro 0,80 Lire 1.540**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE20A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 17/03/1972 in atti dal 15/11/1979 (n. 6578)

> Dati identificativi

Comune di **INVERUNO (E313) (MI)**

Foglio **3** Particella **218**

Partita: **607**

FRAZIONAMENTO del 17/03/1972 in atti dal 15/11/1979 (n. 6578)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,64 Lire 1.243**

agrario **Euro 0,80 Lire 1.540**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: IE20A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **110 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/03/1972 in atti dal 15/11/1979 (n. 6578)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SPA ENEL DISTRIBUZIONI CON SEDE IN ROMA

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/10/1999 Pubblico ufficiale ATLANTE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 8649 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione registrato in data 06/10/1999 - Voltura n. 2646.1/2000 in atti dal 31/08/2000

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) IE20A: Consorzio villoresi - comprensorio di magenta - comizio n. 3